



**PRÉFÈTE  
DE LA CREUSE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction régionale de l'environnement,  
de l'aménagement et du logement  
Nouvelle – Aquitaine**

**ARRÊTÉ n° 23-2021-05-03-00003**

**CRÉATION DE SECTEURS D'INFORMATION SUR LES SOLS (SIS)**

**La préfète de la Creuse,**

**Vu** le code de l'environnement, parties législative et réglementaire et notamment ses articles L. 556-2, L. 125-6, L. 171-6, L. 171-8, L. 172-1, L. 511-1, L. 512-5, L. 514-5 et R. 125-41 à R. 125-47 ;

**Vu** l'article 173 de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, dite loi ALUR, qui prévoit l'élaboration de secteurs d'information sur les sols (SIS) ;

**Vu** le décret n° 2015-1353 du 26 octobre 2015 relatif aux articles L. 125-6 et L. 125-7 du code de l'environnement précisant les modalités de mise en œuvre des SIS ;

**Vu** le rapport et les propositions du 2 avril 2021 de l'inspection des installations classées pour la protection de l'environnement,

**Vu** les avis favorables émis par les communes des EPCI entre le 3 juillet 2020 et le 3 janvier 2021;

**Vu** l'information des propriétaires concernés par le projet de création de secteurs d'information sur les sols, par courrier du 22 juillet 2020 ;

**Vu** les absences d'observation du public recueillies entre le 15 janvier 2021 et 15 février 2021 ;

**Considérant** qu'il convient de formaliser les informations détenues par l'État sur la pollution des sols afin de prévenir durablement tout risque pour l'environnement ou la santé des utilisateurs du site et que des études et travaux appropriés soient mis en œuvre en cas de changement d'usage des sols ;

**Considérant** que les activités exercées par les sociétés dont les noms figurent sur l'annexe 1, est à l'origine de pollution des sols et des eaux souterraines ;

**Considérant** que les communes du département de la Creuse ont été consultées sur les projets de création de secteurs d'information des sols situées sur leur territoire ;

**Considérant** que les propriétaires des terrains d'assiette concernés par des projets de création de secteurs d'informations des sols ont été informés ;

**Considérant** que la consultation du public a été réalisée du 15 janvier 2021 et 15 février 2021;

**Considérant** que les remarques des communes, des propriétaires et du public ont été prises en compte et qu'elles ne remettent pas en cause les projets de création de secteur d'information des sols ;

**Sur proposition** de M. le secrétaire général de la préfecture de la Creuse,

## ARRÊTE

### ARTICLE 1 - GÉNÉRALITÉS

Conformément à l'article R. 125-45 du code de l'environnement, le secteur d'information des sols (SIS) est créé pour l'établissement public de coopération intercommunale de la communauté de communes Bénévent Grand-Bourg.

sur la commune de Châtelus-le-Marcheix (ancien site minier uranifère de Villepigue)  
Fiche SIS N° 23SIS08512

Ce secteur d'information des sols est annexé au présent arrêté.

### ARTICLE 2 – PUBLICATION

Le secteur d'information des sols mentionné à l'article 1 est publié sur le site internet :  
<http://www.georisques.gouv.fr>

L'arrêté est publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la Creuse.

### ARTICLE 3 - NOTIFICATIONS

Conformément à l'article R. 125-46 du code de l'environnement, le présent arrêté est notifié au maire de Châtelus-le-Marcheix et à M. le président de la communauté de communes Bénévent Grand-Bourg, compétents en matière de plan local d'urbanisme, de documents d'urbanisme en tenant lieu ou de carte communale dont le territoire comprend un secteur d'information des sols mentionné à l'article 1, et au directeur départemental des territoires de la Creuse.

### ARTICLE 4 - APPLICATION

M. le secrétaire général de la préfecture, M. le maire de Châtelus-le-Marcheix et M. le président de la communauté de communes de Bénévent Grand-Bourg sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Guéret, le - 3 MAI 2021  
Pour la préfète, et par délégation,  
le secrétaire général,



Renaud NURY



**GÉORISQUES**  
Mieux connaître les risques sur le territoire

## Secteur d'information sur les Sols (SIS)

### Fiche interne (non diffusable)

Vu pour être annexé à notre arrêté en date de ce jour  
GUERET, le - 3 MAI 2021

#### Identification

|                         |   |   |
|-------------------------|---|---|
| Identifiant             | 23SIS08512  | Pour la Préfète et par délégation,<br>Le Secrétaire Général,<br><br>Renaud NURY |
| Nom usuel               | VILLEPIGUE  |   |
| Adresse                 | VILLEPIGUE  |   |
| Lieu-dit                |   |   |
| Département             | CREUSE - 23   |   |
| Commune principale      | CHATELUS LE MARCHEIX - 23056  |   |
| Caractéristiques du SIS | Ancien site minier uranifère passé dans le droit commun (i.e. sorti de police des mines)  |   |
|                         | Nature des chantiers miniers : Travaux de reconnaissance par petit chantier (1 travers banc)  |   |
|                         | L'entrée du travers-banc est nettement visible et a été mis en sécurité en 2016 par pose d'une clôture périphérique (bouchage impossible car présence avérée de chiroptères). |   |
|                         | Localisation de l'ancien carreau minier : parcelles 0865, 0864, 0863 et 0862.   |   |
| Etat technique          | Site concerné par une pollution diffuse d'origine minière   |   |
| Observations            | Ancien site minier uranifère / présence de stériles miniers<br>Période d'exploitation minière : septembre à décembre 1959   |   |

#### Références aux inventaires

| Organisme                   | Base   | Identifiant | Lien  |
|-----------------------------|--|-------------|---|
| Etablissement public - IRSN | Base MIMAUSA (anciens sites miniers d'uranium) | VILLEPIGUE  | <a href="https://mimausabdd.irsnn.fr/#">https://mimausabdd.irsnn.fr/#</a> |

#### Sélection du SIS

Statut Soumis

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à diagnostiquer

Commentaires sur la sélection

#### Précision des contours

Localisation D'après des plans anciens et actuels à l'échelle appropriée

Cadastre

Observations sur la numérisation

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 592059.0 , 6546487.0 (Lambert 93)

Superficie totale 5564 m<sup>2</sup>

Perimètre total 376 m

Précision des contours

## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du  
parcellaire

| Commune              | Section | Parcelle | Date génération |
|----------------------|---------|----------|-----------------|
| CHATELUS LE MARCHEIX | 0B      | 863      | 10/04/2019      |
| CHATELUS LE MARCHEIX | 0B      | 864      | 10/04/2019      |
| CHATELUS LE MARCHEIX | 0B      | 862      | 10/04/2019      |
| CHATELUS LE MARCHEIX | 0B      | 865      | 10/04/2019      |

## Gestion de documents

| Titre                     | Commentaire | Diffusable |
|---------------------------|-------------|------------|
| Analyses sur les eaux     |             | Oui        |
| Extrait cadastral du site |             | Oui        |
| Fiche site VILLEPIGUE     |             | Oui        |

## Historique des interventions sur le SIS

| Date       | Action                     | Utilisateur        | Organisme                                | Commentaires                              |
|------------|----------------------------|--------------------|--|---|
| 10/04/2019 | Création                   | LERAY<br>Emilie    | Administration - DREAL<br>- DRIEE - DEAL |   |
| 12/04/2019 | Soumission pour validation | LERAY<br>Emilie    | Administration - DREAL<br>- DRIEE - DEAL | à vérifier / compléter par IH             |
| 20/05/2019 | Demande de modification    | HUBERT<br>Isabelle | Administration - DREAL<br>- DRIEE - DEAL | changement de statut pour modif IH direct |
| 23/05/2019 | Soumission pour validation | HUBERT<br>Isabelle | Administration - DREAL<br>- DRIEE - DEAL | OK IH                                     |
| 26/03/2020 | Demande de modification    | COMPANY<br>Sonia   | Administration - DREAL<br>- DRIEE - DEAL | Passer les documents en diffusables       |
| 26/03/2020 | Soumission pour validation | COMPANY<br>Sonia   | Administration - DREAL<br>- DRIEE - DEAL | Docs passés en diffusable                 |

# Cartographie

