



**PRÉFET  
DE LA SEINE-  
SAINT-DENIS**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**DIRECTION DE LA COORDINATION  
DES POLITIQUES PUBLIQUES  
ET DE L'APPUI TERRITORIAL**

**Arrêté préfectoral n°2024-1580 du 23 mai 2024  
portant création de secteurs d'information sur les sols**

Le préfet de la Seine-Saint-Denis  
Officier de la légion d'honneur  
Commandeur de l'ordre national du mérite

Vu le code de l'environnement, notamment les articles L. 556-2, L. 125-6 et L. 125-7, R. 125-41 à R. 125-47,

Vu l'article 173 de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, dite loi ALUR, qui prévoit l'élaboration de Secteurs d'Information sur les Sols (SIS),

Vu le décret n° 2015-1353 du 26 octobre 2015 relatif aux secteurs d'information sur les sols prévus par l'article L. 125-6 du code de l'environnement et portant diverses dispositions sur la pollution des sols et les risques miniers ;

Vu le décret du 30 juin 2021 portant nomination du préfet de la Seine-Saint-Denis (hors classe) - Monsieur Jacques WITKOWSKI ;

Vu le décret du 18 mars 2022 portant nomination de la sous-préfète chargée de mission auprès du préfet de la Seine-Saint-Denis - Mme Cécile RACKETTE ;

Vu l'arrêté n°2023-2655 du 4 septembre 2023 donnant délégation de signature à Mme Cécile RACKETTE, sous-préfète chargée de mission auprès du préfet de la Seine-Saint-Denis, secrétaire générale adjointe chargée de l'arrondissement chef-lieu ;

Vu les courriers notifiés aux communes et aux établissements publics territoriaux concernés le 21 décembre 2022 ;

Vu les courriers du 1<sup>er</sup> septembre 2023 informant les propriétaires des parcelles et du bâti des parcelles concernées par un SIS,

Vu la consultation du public réalisée du 20 septembre 2023 au 30 novembre 2023, par voie électronique, sur le site internet de la Direction Régionale et Interdépartementale de l'Environnement, de l'Aménagement et des Transports d'Ile-de-France (DRIEAT) ;

Bureau de l'environnement  
1 esplanade Jean Moulin  
93007 BOBIGNY cedex  
Tél. : 01-41-60 60-60  
Mail : [pref-bureau-environnement@seine-saint-denis.gouv.fr](mailto:pref-bureau-environnement@seine-saint-denis.gouv.fr)  
[www.seine-saint-denis.gouv.fr](http://www.seine-saint-denis.gouv.fr) / [@Prefet93](https://twitter.com/Prefet93)

Considérant que les communes et les établissements publics territoriaux ont été consultés par courrier du 21 décembre 2022 sur les projets de création des secteurs d'information sur les sols situés sur leur territoire, sur lesquels elles ont été invitées à émettre des observations pendant une durée de six mois ;

Considérant que la commune de Bobigny a émis une observation sur le SIS du groupe scolaire Victor Hugo, et que la fiche SIS a été modifiée en conséquence ;

Considérant que les propriétaires des parcelles et du bâti des parcelles concernées par un SIS ont été informés par courrier du 1<sup>er</sup> septembre 2023 et ont été invités à formuler leurs observations via la procédure de consultation du public qui s'est déroulée du 20 septembre 2023 au 30 novembre 2023 via la plateforme en ligne sur le site de la DRIEAT ;

Considérant que les remarques des maires, des présidents des établissements publics territoriaux, des propriétaires et du public ont été prises en compte par la DRIEAT,

Considérant qu'il convient de formaliser les informations détenues par l'État sur la pollution des sols afin de prévenir durablement les risques pour l'environnement ou la santé des utilisateurs du site et que des études et travaux appropriés soient notamment mis en œuvre en cas de changement d'usage des sols ;

Considérant que le rapport de l'inspection des installations classées du 16 avril 2024 propose la création et la modification de SIS sur plusieurs communes du département ;

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture de la Seine-Saint-Denis ;

### **Arrête :**

#### **Article 1 : délimitation des secteurs d'information sur les sols**

Conformément à l'article R. 125-45 du code de l'environnement, 51 secteurs d'information sur les sols sont créés dans le département de la Seine-Saint-Denis.

Les 51 secteurs d'information sur les sols sont listés en annexe du présent arrêté.

Ils complètent la liste des SIS créée par :

- l'arrêté préfectoral n°2018-0054 du 2 janvier 2018 sur les villes de Bagnolet, Épinay-sur-Seine, Le Blanc-Mesnil, Rosny-sous-Bois et Villemomble
- les arrêtés préfectoraux n°2019-3363 du 19 décembre 2019 pour la ville de Saint-Denis, n°2019-3364 du 19 décembre 2019 pour la ville Saint-Ouen-sur-Seine, n°2019-3365 du 19 décembre 2019 pour la ville de Bondy, n°2019-3366 du 19 décembre 2019 pour la ville de Pantin, et n°2019-3367 du 19 décembre 2019 pour la ville de Bobigny.

#### **Article 2 : notification**

Conformément à l'article R. 125-46 du code de l'environnement, le présent arrêté est notifié au maire de la commune et au président de l'établissement public territorial compétent en matière de plan local d'urbanisme, de documents d'urbanisme en tenant lieu ou de carte communale dont le territoire comprend un ou des secteurs d'informations sur les sols mentionnés à l'article 1.

### **Article 3 : publicité**

En vue de l'information des tiers, le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la Seine-Saint-Denis.

Les secteurs d'Information des Sols mentionnés à l'article 1 sont publiés sur le site Internet <http://www.georisques.gouv.fr>

Les secteurs d'information sur les sols sont annexés au plan local d'urbanisme ou au document d'urbanisme en tenant lieu ou à la carte communale.

Le présent arrêté sera affiché pendant un mois dans chaque mairie et au siège de chaque établissement public de coopération intercommunale compétent en matière de plan local d'urbanisme, de documents d'urbanisme en tenant lieu ou de carte communale concernés en tout ou partie.

### **Article 4 : délais et voies de recours**

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Montreuil dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de l'affichage du présent arrêté.

### **Article 5 : exécution**

Le secrétaire général de la préfecture de la Seine-Saint-Denis, les maires des communes concernées par la création ou l'actualisation d'un SIS, les présidents des établissements publics territoriaux de la Seine-Saint-Denis sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Le préfet,  
La sous-préfète chargée de mission auprès du préfet  
secrétaire générale adjointe chargée de l'arrondissement chef-lieu  
  
Cécile RACKETTE

**Annexe – liste des SIS créés ou modifiés**

| Numéro SSP<br>(InfoSols) | Nom de l'établissement  | Commune 1               | Commune 2    | AP SIS<br>Initial de la commune |
|--------------------------|---|-------------------------|--------------|---------------------------------|
| SSP00002750101           | AKZO NOBEL (ex TRIMETAL)  | AUBERVILLIERS           |              | -                               |
| SSP00002850101           | Aric  |                         |              |                                 |
| SSP00037410101           | Lycée Timbaud   |                         |              |                                 |
| SSP00051070101           | SAD   |                         |              |                                 |
| SSP00051160101           | Meple   |                         |              |                                 |
| SSP00053520101           | Cookson   |                         |              |                                 |
| SSP00053540101           | Au lux chrome   |                         |              |                                 |
| SSP04008750101           | DEPARTEMENT DE LA SEINE SAINT DENIS (Crèche Mazoyer)  |                         |              |                                 |
| SSP04009800101           | LYCEE GENERAL TECHNOLOGIQUE HENRI WALLON  |                         |              |                                 |
| SSP00051130101           | Shell   | AULNAY-SOUS-BOIS        |              | -                               |
| SSP00053110101           | SOGEG   |                         |              |                                 |
| SSP00003460101           | Bartin Recycling (ex Lautard)   | BOBIGNY                 |              | n°2019-3367 du 19 décembre 2019 |
| SSP00037500101           | GROUPE SCOLAIRE VICTOR HUGO (école maternelle Louis Pasteur, école élémentaire Victor Hugo)     |                         |              |                                 |
| SSP6294270101            | AIR LIQUIDE SA  |                         |              |                                 |
| SSP00053120101           | Gefco   | DRANCY                  | LA COURNEUVE | -                               |
| SSP04009910101           | SARL SOFY   |                         |              |                                 |
| SSP00051120101           | SAINT GOBAIN ABRASIVES  |                         |              |                                 |
| SSP00000170101           | Station-service Total   | ÉPINAY-SUR-SEINE        |              | n°2018-0054 du 2 janvier 2018   |
| SSP00000920101           | Total Gagny   | GAGNY                   |              | -                               |
| SSP00003470101           | Satam   | LA COURNEUVE            |              | DRANCY                          |
| SSP00051120101           | SAINT GOBAIN ABRASIVES  |                         |              |                                 |
| SSP00053490101           | TFR (Toute la France pour la Route)   |                         |              |                                 |
| SSP04008810101           | LYCEE PROFESSIONNEL DENIS PAPIN   |                         |              |                                 |
| SSP00062680101           | STATION BP EFR FRANCE   | LE BLANC-MESNIL         |              | n°2018-0054 du 2 janvier 2018   |
| SSP04000970101           | CTM Centre technique municipal  | LE BLANC-MESNIL         |              |                                 |
| SSP00050770101           | Caldeo  | LES PAVILLONS-SOUS-BOIS |              | -                               |
| SSP00001790101           | Total Jean Valjean  | MONTFERMEIL             |              | -                               |
| SSP00000690101           | Station service SHELL   | MONTREUIL               |              | -                               |
| SSP00003090101           | Société Parisienne de Cadmiage (SPC)  |                         |              |                                 |
| SSP00037490101           | Cité scolaire Jean Jaurès (lycée général et technologique Jean Jaurès, collège Jean Jaurès)     |                         |              |                                 |
| SSP00051100101           | AUTO EXPRESS  |                         |              |                                 |
| SSP04001180101           | Carrefour station service   |                         |              |                                 |
| SSP040836000101          | SUEZ RV IDF   |                         |              |                                 |
| SSP00002430101           | Bodycote  | NEUILLY-SUR-MARNE       |              | -                               |
| SSP00053100101           | Perrien   |                         |              |                                 |
| SSP00002890101           | VETURA ex SCHWEPES  | PANTIN                  |              | n°2019-3366 du 19 décembre 2019 |
| SSP00003440101           | Jean-Louis  |                         |              |                                 |
| SSP00037420101           | Crèche collective Pellat  |                         |              |                                 |
| SSP04009640101           | Groupe scolaire Jean LOLIVE   |                         |              |                                 |
| SSP00001810101           | Benitah   | PIERREFITTE-SUR-SEINE   |              | -                               |
| SSP00051080101           | ENGIE (ex Cofely)   | ROMAINVILLE             |              | -                               |
| SSP00062670101           | ELECTROLYSE   |                         |              |                                 |
| SSP04000170101           | SCI TD MONTARGIS  |                         |              |                                 |
| SSP00000110101           | Espace Entretien Auto (modification parcellaire du SIS 93SIS00013, AP n°2018-0054 du 2/01/2018) | ROSNY-SOUS-BOIS         |              | n°2018-0054 du 2 janvier 2018   |

|                |  |                      |  |                                 |
|----------------|--|----------------------|--|---------------------------------|
| SSP00037460101 | Crèche municipale la Marelle Saint-Denis | SAINT-DENIS          |  |                                 |
| SSP00045800101 | Reliquat du fort de la Briche            |                      |  |                                 |
| SSP00062930101 | TOTAL RELAIS DU ROUILLON                 |                      |  |                                 |
| SSP04009820101 | Groupe scolaire Hugo/Balzac/Hermitage    |                      |  |                                 |
| SSP6254110101  | TRAPIL SA                                | SAINT-OUEN-SUR-SEINE |  | n°2019-3364 du 19 décembre 2019 |
| SSP00000020101 | Ancienne usine à gaz                     | VILLEMOMBLE          |  | n°2018-0054 du 2 janvier 2018   |
| SSP00002410101 | PAX                                      | VILLEPINTE           |  |                                 |