

2. SYNTHÈSE DES DIAGNOSTICS ENVIRONNEMENTAUX PRÉCÉDEMMENT RÉALISÉS

Deux diagnostics environnementaux ont déjà été réalisés sur le site et ont fait l'objet des rapports suivants :

- Rapport TECHNOSOL T060420 du 11/09/2006, Diagnostic environnemental préliminaire,
- Rapport SAFEGE Qu015 de mars 2007, version 2, Interprétation de l'Etat des milieux, diagnostic du site.

TECHNOSOL

Ce rapport comprend :

- Une étude historique et documentaire,
- Un diagnostic environnemental du sous-sol.

L'étude historique a mise en évidence l'existence d'une activité de garage avec la présence :

- D'une cuve de fuel enterrée,
- D'un ancien poste de distribution de carburant,
- De cabines peinture,
- D'activités de mécanique générale,
- D'une zone de parking,
- De possibles remblais sur les premiers du site.

Suite aux informations recueillies, des reconnaissances ont été réalisées (Cf. ANNEXE 3) :

- ⇒ Pour les sols, 9 sondages à la tarière jusqu'à 3 à 5 mètres de profondeur répartis sur l'ensemble du site en privilégiant pour 4 d'entre eux les sources potentielles de pollution repérées :
 - T1 au niveau de l'ancienne cuve de la station-service,
 - T4 et T5 au niveau de la cuve de fuel enterrée,
 - T6 au niveau de la cabine de peinture.
- ⇒ Pour l'eau, un piézomètre réalisé à 10 mètres de profondeur afin de capter la nappe superficielle (piézomètre installé au niveau du sondage T7).

NB : l'interprétation de ce diagnostic, réalisé en 2006, a été faite à partir de l'ancien référentiel présent dans le « guide méthodologique de gestion des sites (potentiellement pollués » (version 2, mars 2000, édition BRGM). Dans un souci de lisibilité et de cohérence du document, nous conserverons ce référentiel pour la description de ces résultats.

Les analyses sur les sols n'ont pas mis en évidence d'impact significatif excepté :

- Une teneur en chrome supérieure à la VDSS, mais non lixiviable.