
COBAS



**DIAGNOSTIC DES SOLS
SITE DE L'ANCIENNE UIOM DE LA TESTE DE BUCH
COMPLEMENT D'ETUDE**



AVRIL 2006
N° 4310399



SOMMAIRE

1. CONTEXTE DU COMPLEMENT	1
2. DEFINITION DES TYPES DE ZONE ET DE SOL	1
3. ACTIVITE DU PLOMB SUR LE POINT ML-D-14.....	3
4. USAGE DU SITE	3

1. CONTEXTE DU COMPLEMENT

Suite à l'analyse du rapport d'étude remis en novembre 2005, la Préfecture, se basant sur les remarques de la DRIRE, nous demande quelques compléments relatifs, en particulier à l'analyse du plomb.

Ainsi, ce complément comporte les éléments suivants :

- pour chaque prélèvement, la définition du type de zone (activité) et du type de sol (remanié ou non),
- pour le point 14, à l'extérieur du site, dont la valeur de plomb est élevée, il s'agit donc de réaliser l'analyse sur le plomb selon le "Guide pour l'orientation des actions à mettre en œuvre autour d'un site, dont les sols sont potentiellement pollués par le plomb" édité par l'INERIS en octobre 2004,
- la précision de la future activité du site.

2. DEFINITION DES TYPES DE ZONE ET DE SOL

Point de prélèvement	Type d'activité	Type de sol
ml-d-1	Massif	Remanié
ml-d-2	Terrain de sport	Remanié
ml-d-3	Site de promenade	Non remanié
ml-d-4	Terrain de sport	Remanié
ml-d-5	Bordure de forêt	Non remanié
ml-d-6	Ancien site industriel	Remanié
ml-d-7	Terrain à vocation d'activité	Non remanié
ml-d-8	Terrain à vocation d'activité	Non remanié
ml-d-9	Terrain à vocation d'activité	Non remanié
ml-d-10	Activité industrielle	Remanié
ml-d-11	Chemin piétonnier	Remanié
ml-d-12	Forêt	Non remanié
ml-d-13	Site naturel	Non remanié
ml-d-14	Site naturel	Non remanié
ml-d-15	Site naturel	Non remanié

3. ANALYSE DU PLOMB SUR LE POINT ML-D-14

On rappelle qu'en ce point de mesure, la teneur en plomb est de 264 mg/kg, alors que sur les points situés à proximité, on se situe plutôt autour de 20 à 50 mg/kg.

La COBAS confirme que le site ml-d-14 est un terrain naturel. Aucune terre ni mâchefer de l'UIOM n'y a jamais été évacué.

Ce site n'a aucune vocation particulière, il se situe en revanche au niveau du rond-point de la nationale, rond-point sur lequel on constate un trafic très important.

Il semblerait que l'origine du plomb soit due à cet important trafic. Le point de prélèvement se situe entre 30 et 50 m de la route, ce qui pourrait correspondre, selon la figure 1 du guide de l'INERIS à une concentration en plomb comprise entre 100 et 200 mg/kg.

Ces chiffres sont donc cohérents avec les résultats de l'analyse de sols.

Selon ce même guide, le logigramme de la figure 4 montre que les mesures à prendre sont de niveau 2a.

Il est donc nécessaire de réaliser un diagnostic approfondi sur cette zone.

Cette zone étant sur la commune de La Teste de Buch, il conviendrait de se rapprocher d'eux pour de plus amples renseignements.

4. USAGE DU SITE

Le site n'appartiendra plus à la COBAS. Ce site classé en zone d'activité, a pour vocation de recevoir une activité économique (pas de construction vouée à l'habitat).