



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFET de l'AUDE

Direction régionale de l'Environnement,  
de l'Aménagement et du Logement  
Languedoc-Roussillon

Unité territoriale Aude – Pyrénées Orientales  
ZI la Bouriette  
295, chemin de Maquens  
11000 CARCASSONNE  
JLR - MDM

Nos réf. : **2015-61**  
Affaire suivie par : J.L. ROLLOT  
jean-louis.rolLOT@developpement-durable.gouv.fr  
Tél. : 04.68.10.23.47  
Fax : 04.68.72.53.84

Carcassonne, le **26 MARS 2015**

Le Directeur régional

à

Monsieur le Préfet  
Préfecture de l'AUDE  
DCT/BAT

52, Rue Jean Bringer

11000 CARCASSONNE

**OBJET** : Réhabilitation du site SLMC à Narbonne (11)

Procès-verbal de récolement des travaux de réhabilitation pour les parcelles EP77, EO n° 196 et 198

**P.J.** : Plans de situation des parcelles et plans des zones excavées

Par courrier du 16 décembre 2014, la société RETIA, en charge du réaménagement du site SLMC à Narbonne pour le groupe TOTAL, a transmis officiellement le récolement des travaux de réhabilitation des parcelles EP77, EO196 et EO198. L'objectif est de pouvoir procéder avec la société COMURHEX à une vente ou un échange de parcelles, dans le cadre de la stratégie de réhabilitation de la zone dite des « anciennes lagunes ».

La parcelle EP77 présente une emprise au sol de 2 149 m<sup>2</sup>. Elle est localisée en bordure de la route D169, sur le côté opposé à SLMC, longeant la voie ferrée puis le site de COMURHEX. Cette parcelle, dont la plus grande partie est plate et sans revêtement particulier (terre battue), n'est pas située dans le périmètre d'autorisation de SLMC. Elle sert régulièrement de parking et parfois de zone de stockage temporaire (matériel de BTP). Le diagnostic (rapport ANTEA n°A73201/C de mars 2014) a mis en évidence la présence d'un secteur à fortes teneurs en cadmium et/ou en mercure, en surface (0-0,1 m), jugées significatives. Les terres de ce secteur ont fait l'objet d'une excavation et ont été transférées sur le site SLMC dans le bassin désigné B7 ; ces terres subiront un traitement approprié dans le cadre du chantier de confinement de terres polluées issues de la réhabilitation du site SLMC. Le chantier d'excavation a été accompagné d'un contrôle de la qualité des fonds et bords de fouille. Le rapport ANTEA A76959/A de novembre 2014 dresse le bilan de ces travaux. Il peut y être relevé que compte-tenu des contraintes limitant l'extension de l'excavation (réseaux enterrés, voie ferrée et route nationale), le secteur présentant les fortes teneurs en cadmium et/ou en mercure, d'une superficie concernée au final d'environ 800 m<sup>2</sup> avec une profondeur de fouille limitée à 30 cm, n'a pas pu être purgé intégralement et les sols ont été recouverts d'une grave propre de calibre 0-31,5 mm. Les concentrations résiduelles laissées en place sont :

- pour le cadmium entre 10,2 et 307 mg/kg (seuil d'anomalie fixé à 2 mg/kg, et selon EQRS ANTEA n°A60024/A de décembre 2010 seuil de concentration non conforme de 400 mg/kg pour un usage industriel ou assimilé en l'absence de recouvrement) ;
- pour le mercure entre 1,33 et 71,6 mg/kg (seuil d'anomalie fixé à 0,5 mg/kg, et selon le plan de gestion ANTEA n°A60025/B d'octobre 2011 aucun indice de migration du mercure dans les gaz de sol constaté lors des analyses de gaz de sol du site SLMC) ;
- pour l'uranium entre <1 et 29 mg/kg (seuil du bruit de fond géothermique local évalué à 1 mg/kg).

La parcelle EO196 présente une emprise au sol de 5 835 m<sup>2</sup>. Elle borde le Sud de l'ancienne plate-forme industrielle de l'usine SLMC dans le prolongement de la plate-forme, en bordure de la route D169. Cette parcelle, constituée d'un terrain boisé en pente sur lequel un chemin d'accès a été tracé à la pelle mécanique par la société RETIA préalablement aux investigations, n'est pas située dans le périmètre d'autorisation du site SLMC. Le bureau d'études souligne que les éléments historiques disponibles montrent que cette partie n'a fait l'objet d'aucune activité industrielle ou autre. Le diagnostic (rapport ANTEA n°A73201/C de mars 2014) a mis en évidence la présence d'un secteur d'environ 34 m<sup>2</sup> avec de fortes concentrations en cadmium (maximum de 501 mg/kg) et en mercure (maximum de 190 mg/kg), en surface (0-0,08 m). Les terres de ce secteur ont fait l'objet d'une excavation sur environ 50 cm de profondeur et ont été transférées sur le site SLMC dans le bassin désigné B7 ; ces terres subiront un traitement approprié dans le cadre du chantier de confinement de terres polluées issues de la réhabilitation du site SLMC. Le chantier d'excavation a été accompagné d'un contrôle de la qualité des fonds et bords de fouille. Le rapport ANTEA A76917/A de novembre 2014 dresse le bilan de ces travaux. Il peut y être relevé que les résultats d'analyses ont confirmé l'enlèvement des sols impactés par les fortes concentrations avec toutefois la présence de concentrations résiduelles de cadmium, mercure et uranium à des niveaux supérieurs au bruit de fond local.

La parcelle EO198 présente une emprise au sol de 2 124 m<sup>2</sup>. Elle surplombe le bassin de régulation de COMURHEX au Nord-Est de celui-ci, longeant la route D169. Cette parcelle se trouve à l'intérieur d'un terrain clôturé dans l'enceinte du bassin de régulation et n'est pas située dans le périmètre d'autorisation du site SLMC. Elle ne présente pas d'usage mais comporte néanmoins une canalisation d'eau appartenant à VEOLIA Eau pour alimenter le site voisin de COMURHEX. Le diagnostic (rapport ANTEA n°A73201/C de mars 2014) a mis en évidence la présence d'un secteur avec des concentrations élevées en cadmium (maximum de 392 mg/kg) et en mercure (maximum de 106 mg/kg), en surface (0-0,1 m). Les terres de ce secteur ont fait l'objet d'une excavation et ont été transférées sur le site SLMC dans le bassin désigné B7 ; ces terres subiront un traitement approprié dans le cadre du chantier de confinement de terres polluées issues de la réhabilitation du site SLMC. Le chantier d'excavation a été accompagné d'un contrôle de la qualité des fonds et bords de fouille. Le rapport ANTEA A76926/A de novembre 2014 dresse le bilan de ces travaux. Il peut y être relevé que les résultats d'analyses ont confirmé l'enlèvement des sols impactés par les fortes concentrations, au final sur une surface d'environ 52 m<sup>2</sup> et une profondeur d'environ 80 cm, avec toutefois la présence de concentrations résiduelles de cadmium, mercure et uranium à des niveaux supérieurs au bruit de fond local. Il peut également être noté la découverte d'une ancienne canalisation en polyéthylène contenant des sulfates de chaux, qui a été retirée sur la longueur de la fouille + 3 m avec obturation des extrémités.

Le présent courrier vaut procès-verbal de récolement de réalisation des travaux de réhabilitation au droit des parcelles EP77, EO196 et EO198, en application de l'article R.512-39-3 III du code de l'environnement.

La fiche BASOL portant sur l'établissement SLMC sera mise à jour en conséquence.

Le document présent est adressé à toutes fins utiles à la société RETIA (groupe TOTAL) en charge des travaux de réhabilitation du site de SLMC, ainsi qu'à Monsieur le Maire de Narbonne pour sa compétence en matière d'urbanisme.

Le Chef de l'Unité Territoriale  
Aude-Pyrénées-Orientales



Laurent DENIS

RETIA

Contrôle de la qualité des fonds et bords de fouille après excavation du secteur à fortes concentrations en cadmium et mercure identifié sur la parcelle EP77  
Site SLMC à Narbonne (11) – A76959/A



Vue aérienne



Partie sud de la bande EP 77



Partie nord de la bande EP 77

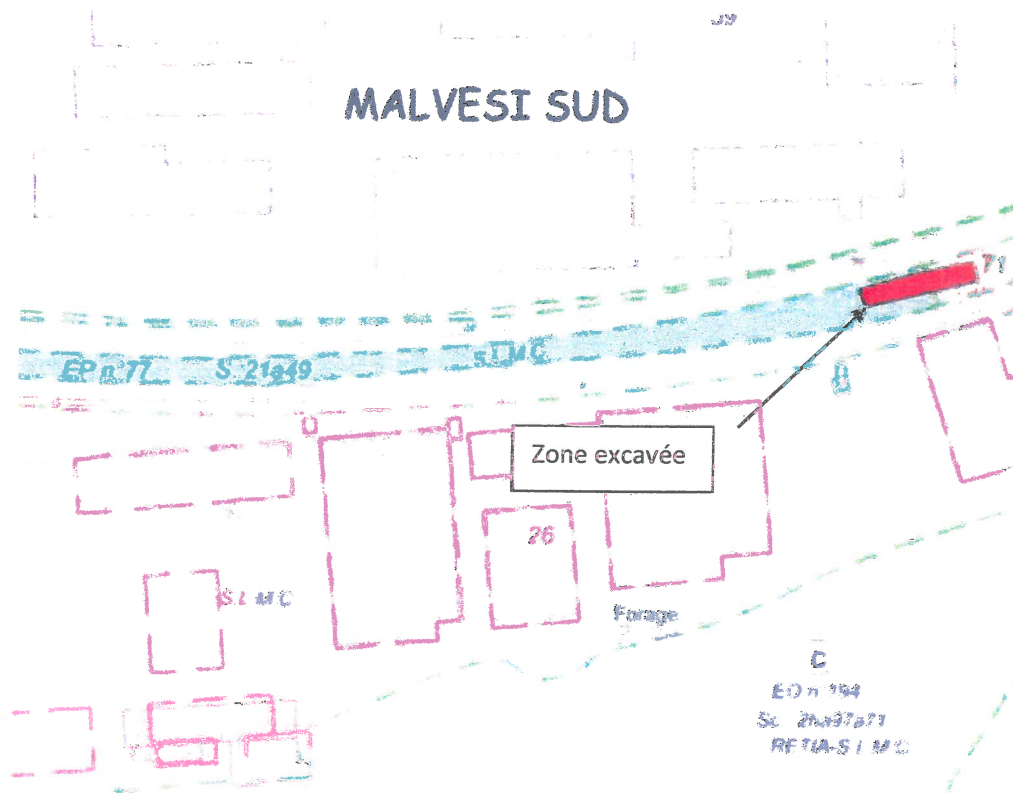


RETIA

Contrôle de la qualité des fonds et bords de fouille après excavation du secteur à fortes concentrations en cadmium et mercure identifié sur la parcelle EP77

Site SLMC à Narbonne (11) – A76959/A

Un plan de localisation de la zone excavée établie par le géomètre expert est présenté sur la figure ci-après.



RETIA

Contrôle de la qualité des fonds et bords de fouille après excavation du secteur à fortes concentrations en cadmium et mercure identifié sur la parcelle EO196  
Site SLMC à Narbonne (11) – A76917/A



Vue aérienne



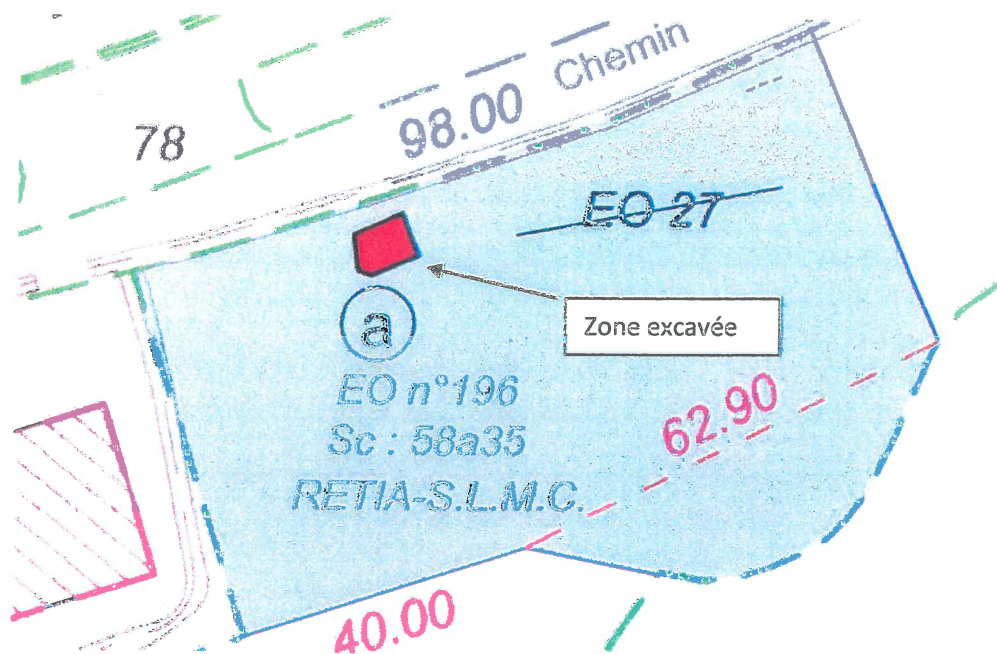
Terrain EO 196 avant création de la piste d'accès



Piste d'accès

RETIA

Contrôle de la qualité des fonds et bords de fouille après excavation du secteur à fortes concentrations en cadmium et mercure identifié sur la parcelle EO196  
Site SLMC à Narbonne (11) – A76917/A

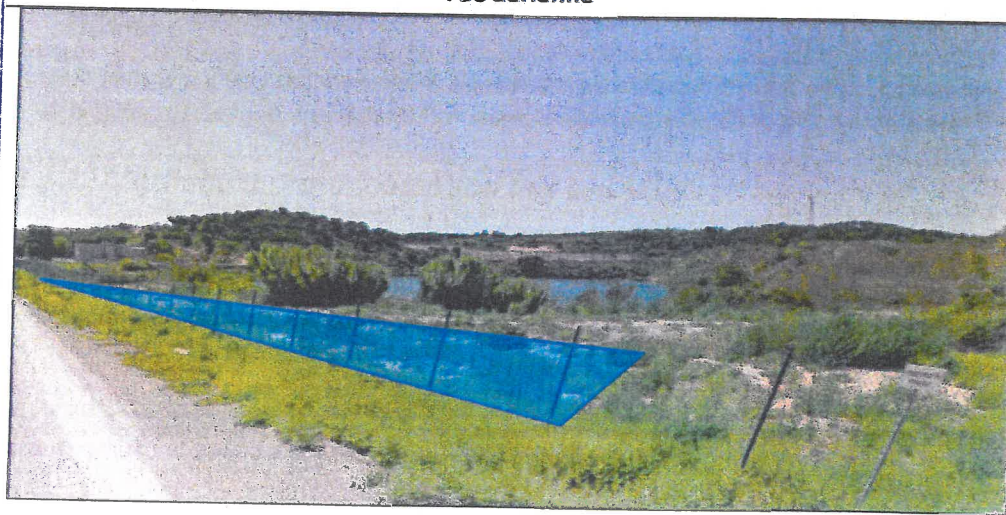




Contrôle de la qualité des fonds et bords de fouille après excavation secteur à fortes concentrations en cadmium  
et mercure identifié sur la parcelle EO198  
Site SLMC à Narbonne (11) – A76926/A



Vue aérienne



Terrain EO 198

RETIA

Contrôle de la qualité des fonds et bords de fouille après excavation secteur à fortes concentrations en cadmium  
et mercure identifié sur la parcelle EO198

Site SLMC à Narbonne (11) – A76926/A

